

# Bedrijventerrein Burgemeester van Zwietenweg (oost)

# Opzet bijeenkomst

- Voorstellen
- Doel van de bijeenkomst
- Aanleiding
  - Raadsbesluit januari 2021
- Wat gaan we nu doen? (Vervolgaanpak)
- Ophalen van informatie
- Communicatie
- Planning

# Voorstellen van projectteam

- Sharon Dikmans (projectleider)  
[dikmans.s@woerden.nl](mailto:dikmans.s@woerden.nl)
- Benjamin Gerritsen (omgevingsmanager)  
[gerritsen.b@woerden.nl](mailto:gerritsen.b@woerden.nl)
- Petra Smit (projectondersteuning)
- Pieter Palm (programmamanager)



# Voorstelrondje zaal

- Wie bent u?
- Wie of wat vertegenwoordigd u?

# Doel bijeenkomst

- Toelichting op de stand van zaken
- Input ophalen voor uitwerking van het plan
- Kennismaken met de omgeving

# Aanleiding

- Er is behoefte aan extra (lokale) bedrijfsruimte
- 2018: start onderzoek naar mogelijke locatie(s)
- Januari 2021: besluit Raad om 2 locaties te ontwikkelen
  - Uitbreiding bedrijventerrein Putkop
  - Burgemeester van Zwietenweg (oost)

# Raadsbesluit

- Besluit
  - Ontwikkelen uitbreiding bedrijventerrein Putkop en Burgemeester van Zwietenweg (oost)
  - Vaststelling van de grondexploitatie
- Opdracht van de raad (motie)
  - ‘Oog’ voor de omgeving (aangenomen)
  - Wulverhorst (aangenomen)
- Vindplaats raadsbesluit met bijlagen  
[www.woerden.nl/schuifruimte](http://www.woerden.nl/schuifruimte)

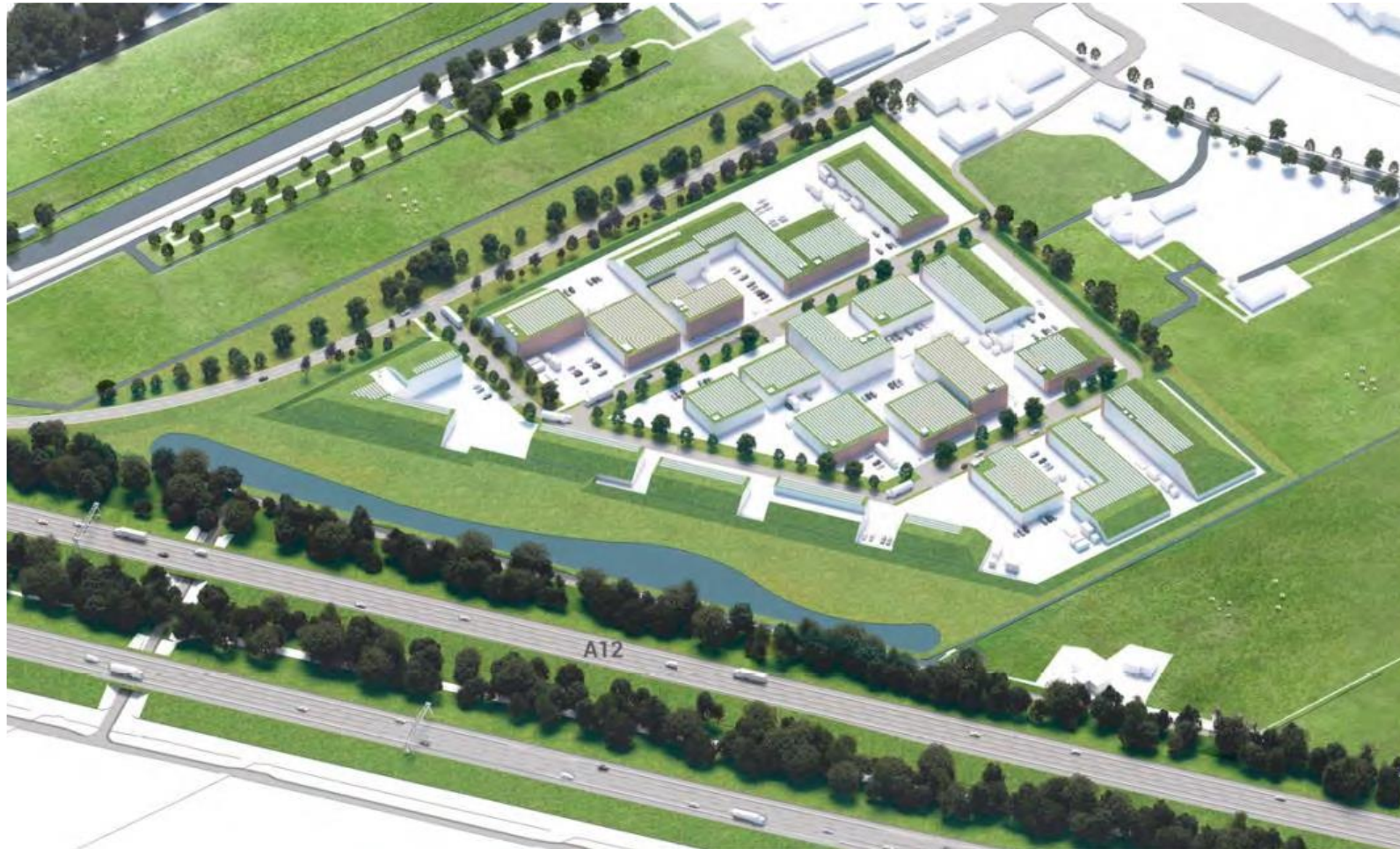


# Wat gaan we nu doen?





# Impressie (bovenaanzicht)

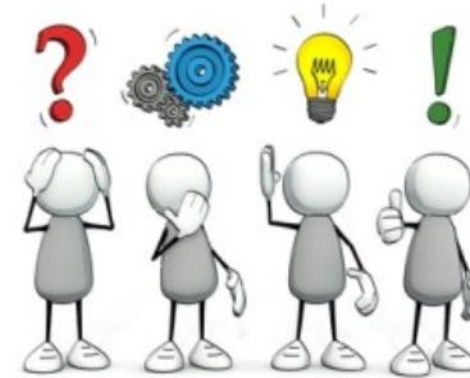


# Toelichting impressies

- Reden opstellen impressies
- Wat zijn uitgangspunten/randvoorwaarden geweest voor de impressies
  - Landschappelijke inpassing
  - Ontsluitingsstructuur
  - % openbare ruimte en % uitgeefbare kavels
- Impressies als basis voor:
  - Financiële haalbaarheid
  - Stedenbouwkundig plan

# Waarom participatie

- Waarom participatie?
- Hoe gaan we om met participatie?
- Hoe gaan we omgeving betrekken?



# Ophalen input omgeving

- Ga naar [www.menti.com](http://www.menti.com)
- **Gebruik de code 2146 4973**

# Wat doen we met de informatie?

- Uitgangspunten en voorwaarden voor planuitwerking
- Waar wel/niet invloed op
- Wat doen we met de informatie die we ophalen

# Planning participatie

- Hierna 2 vervolgbijeenkomsten
  - Eind 2021 bijeenkomst met stedenbouwkundig bureau
  - Begin 2022 Concepten voorleggen en bespreken
- Daarna procedure bestemmingsplan met inspraakmomenten

# Communicatie

- Participatiebijeenkomsten met directe omgeving
- Overleg met direct betrokken stakeholders (zoals waterschap, provincie, ...)
- Ook andere belanghebbenden worden geïnformeerd
- Digitale nieuwsbrieven
- Voor de bredere communicatie gebruiken we op gezette tijden ook:
  - de gemeentelijke informatiepagina
  - social media
  - persberichten
  - officiële publicaties (bestemmingsplan)
  - woerden.nl

# Projectplanning





# Vragen?

[Benjamin Gerritsen]

[Blekerijlaan 14, Woerden]

[gerritsen.b@woerden.nl]

[[www.woerden.nl/schuifruimte](http://www.woerden.nl/schuifruimte)]

